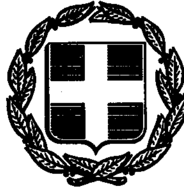


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 1101

9 Σεπτεμβρίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2422 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 11,739 στρεμμάτων στη θέση Κοτρώνι ή Χαραμή Κοινοτήτων Μηλεών και Κρυονερίτη Ν. Ευβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70» και την 550/16.1.1986 απόφαση του Νομάρχη Εύβοιας «περί αναθέσεως αρμοδιοτήτων υπογραφής υπηρεσιακών εγγράφων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1 και 3, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4) Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας, α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Την Ηα/2777/23.8.93 αναφορά του δασαρχείου Ιστιαίας περί κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης 11,739 στρεμ. στη θέση Κοτρώνι ή Χαραμή (10,683 στρεμ. διακ. δάσους Κρυονερίτη και 1,056 στρεμ. διακ/νου δάσους Μηλεών) που κάηκε την 26.7.1993), αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδ/τέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους και την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση την έκταση των έντεκα στρεμμάτων και επτακοσίων τριάντα εννέα χιλιοστών του στρέμ. (11,739) που βρίσκεται στη θέση Κοτρώνι ή Χαραμή των διακ/νων δασών Κρυονερίτου και Μηλεών Ν. Ευβοίας, προσδιορίζεται από τα στοιχεία (Α Β Γ Δ Ε Ι Κ Λ Α ΚΑΙ Ε Ζ Η Θ Ι Ε, όπως φαίνονται στο συν/νο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 30 Αυγούστου 1993

Με εντολή Νομάρχη
Ο Δ/ντής Δασών
ΖΗΣΗΣ ΕΥΑΓ. ΣΤΑΜΑΤΟΥΚΟΣ

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ διακατεχομένου δάσους χαλεπίου πεύκης, που καταστράφηκε από πυρκαϊά στις 26-7-1993 στη θέση Κοτρώνι η Χαραμή περιφέρειας κοινοτήτων Μηλεών και Κρυονερίτη Ιστιαίας Ευβοίας.

Εμβαδόν (ΑΒΓΔΕΙΚΛΑ) διακ/νου δάσους χ. πεύκης Κρυονερίτη = 10,683 στρέμματα

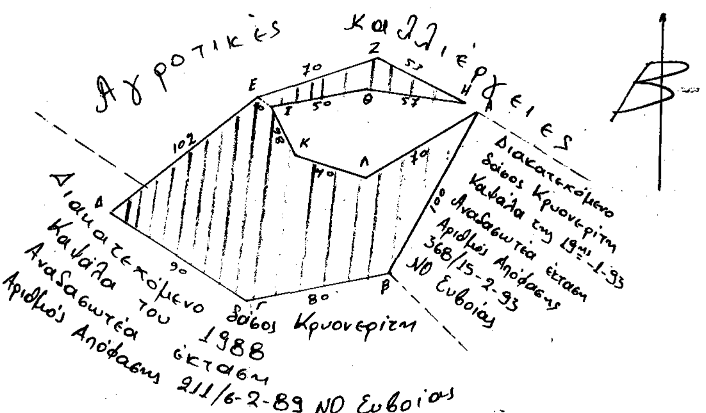
-"- (ΕΖΗΘΙΕ) -"- -"- -"- Μηλεών = 1,056 -"-

Συνολικό Εμβαδόν καμμένης έκτασης = 11,739 στρέμματα

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 2000

(διαγράμμιση)	Κατεστραμμένη από την πυρκαϊά έκταση δάσους χ. πεύκης.
(κενό πλαίσιο)	Γεωργικές Καλλιέργειες



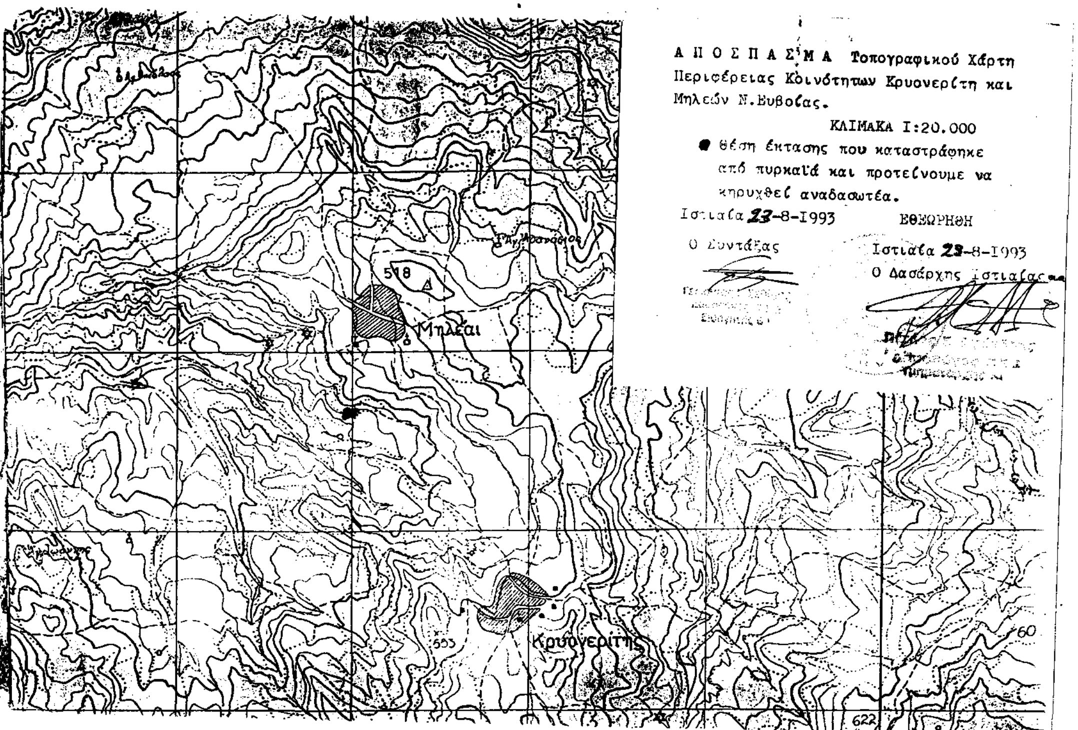
Ιστιαία 23 - 8 - 1993
Ο Συντάκτης

Γεώργιος Ι. Σελίμης
Δασοπόνος Τ.Ε.
Εισηγητής Β'

Ιστιαία 23 - 8 - 1993
Ο Δασάρχης Ιστιαίας

2422/93

Ζήσης ... Σταματούκος
Δασολόγος ...



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Αριθ. 81978/5528 (2)

Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ζωγράφου (Ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λπ.» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεων εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (Α' 138) όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π. Δ/γμα (Α' 592).

3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά τον Ν. 880/1979» (Α' 154), όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 367/1987 Π. Δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδάφ. ιδ) του άρθρου 23 του Ν. 1588/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

5. Την Υ 1958/1992 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστο Κατσιγιάννη και Γεώργιο Βουλγαράκη» (Β' 744).

6. Τις από 26.5.1992 και 26.2.1993 αιτήσεις του Ευθυμίου Βλαχογιάννη.

7. Την 18.6.1992 αίτηση του Γεωργίου Γιαννακόπουλου δια της πληρεξουσίου Ειρήνης Ψυλλάκη.

8. Την 465/συν. 38/8.7.1992 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

9. Την 32149/29.6.1993 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης, με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση μέρους της μεταφοράς του συντελεστή δόμησης που εγκρίθηκε με το από 23.12.1991 Π. Δ/γμα (Δ' 35) από το βαρυνόμενο ακίνητο, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηνών επί της οδού Επταχάλκου αριθ. 7 για το οποίο έχουν εκδοθεί οι 3884/1992 και 5259/1993 σχετικοί τίτλοι δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα του Γεωργίου Γιαννακόπουλου, σε άλλο ακίνητο (ωφελούμενο) που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ζωγράφου (Ν. Αττικής) επί των οδών Ιοκάστης και 28ης Οκτωβρίου (Ο.Τ. 445) για το οποίο υφίσταται δικαίωμα πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης υπέρ του Ευθυμίου Βλαχογιάννη του Κωνσταντίνου και της Αγγελικής, όπως το ωφελούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1: 50 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 81978/1993 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο, επιπλέον της επιτρεπόμενης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 137,70 τ.μ. που αντιστοιχεί σε 185,87 τ.μ. του βαρυνομένου ακινήτου.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελουμένου ακινήτου μετά την μεταφορά είναι τα εξής:

α) Εμβαδόν οικοπέδου: 261,00 τ.μ.

β) Ποσοστό κάλυψης: 45,5%.

γ) Συντελεστής δόμησης: 2,328.

δ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του ανεγερθησομένου κτιρίου: είκοσι ένα μέτρα (21,00 μ.).

ε) Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελουμένου ακινήτου σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:100 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 81978/1993 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

4. Πριν τη χορήγηση της οικοδομικής άδειας πρέπει να προσκομισθεί στην αρμόδια πολεοδομική υπηρεσία από τους ενδιαφερομένους πιστοποιητικό από το οικείο Υποθηκοφυλάκειο για τη συμείωση στη μερίδα του δικαιούχου, του παρόντος διατάγματος καθώς και βεβαίωση από την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων ότι ακυρώθηκαν οι 3884/1992 και 5259/1993 ονομαστικοί τίτλοι δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης.

Άρθρο 2

Ακυρούνται οι 3884/1992 και 5259/1993 ονομαστικοί τίτλοι δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης.

Άρθρο 3

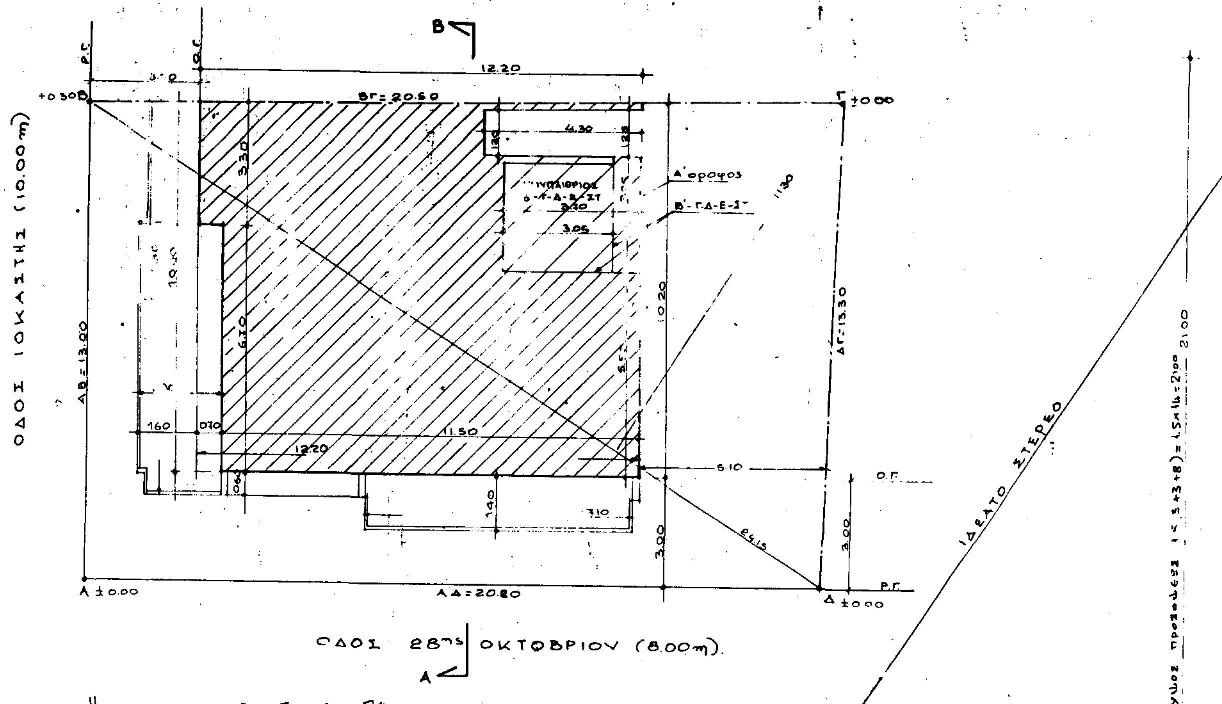
Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 25 Αυγούστου 1993

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ



Hmax ΚΑΤΑ Τ.Κ. ΓΙΑ ΣΔ ... = 24.00 μ.

ΣΑΒΓΔΑ = 0.50×(20,20×13,00) + 0.50×(24.15×11.30) = 131.30 + 136,44 = 267.74 m²

ΕΠΙΤΡΕΠ. ΚΑΛΥΨΗ : 267,74 × 0.70 = 187.42 m²

ΟΛΙΚΗ ΚΑΛΥΨΗ ΣΤΟ Σ.Δ = 267,74 × 1.80 = 481,90 m²

ΔΥΝΑΤΟΤΗΣ ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗΣ Σ.Δ 0.30 × 481.90 = 144,57 m².

ΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΑΓΟΡΑ 137.70 m² < 144.57 m² (ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ 0,514 = 137,70 : 267,74 = 0,514)

ΟΛΙΚΗ ΚΑΛΥΨΗ (ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ + ΑΓΟΡΑ) ⇒ 481.90 + 137.70 = 619.60

ΕΠΙΤΡΕΠ. ΕΠΙΦ. ΕΞΩΣΤΩΝ + ΗΜΙΥΠΑΙΘ. ⇒ 619.60 × 0,40 = 247,84 m²

ΕΠΙΤΡΕΠ. Σ.Ο = 4 × 1,8 + 2 × 1.8/6 = 7.20 + 0.60 = 7.80
Σ.Ο ΠΡΟΣΑΥΞ. 4 × 0.514 + 2 × 0.514/4 = = 2.27
} 10.07

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΕΣ ΚΑΛΥΨΕΙΣ ΣΤΟ Σ.Δ.

Α' ΟΡΟΦΟΣ = 12.20 × 0.50 × (10.0 + 10.20) − 0.70 × 6.70 − 4.30 × 0.50 × (1.20 + 1.25) =
= 123.22 − 4.69 − 5.26 = 113.27 m²

Β'-Γ'-Δ'-Ε'-ΣΤ' ΟΡΟΦΟΙ = (113.27 − 3.25 × 3.70) × 5 = (113.27 − 12.02) × 5 = 101.25 × 5 = 506.25 m²

ΣΥΝΟΛΟΝ 619.52 m² = 619.60 m²

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΕΞΩΣΤΩΝ & ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΩΝ.
= (1.40 × 3.30 + 2.30 × 7.30 + 1.40 × 7.10) × 6 + 3.05 × 3.25 × 5 = (ΗΜΙΥΠ. ΤΥΠ. ΟΡ.)
= (4.62 + 16.79 + 9.94) × 6 + 9.91 × 5 = 31.35 × 6 + 49.56 = 188.10 + 49.56 = 237,66 m² < 247.84 m²

ΚΑΛΥΠΤΟΜΕΝΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ = 12.20 × 0.50 × (10.0 + 10.20) − 0.70 × 6.70 = 123,22 − 4.69 = 118,53 < 187,42 m² = 70%

ΟΓΚΟΣ ΟΡΟΦΟΥ ΜΕ ΗΜΙΥΠ. = (113.27 × 3.23) [Α' ορ.] + 5 × (101.25 + 3.05 × 3.25) [Β-Γ-Δ-Ε-ΣΤ] × 15.20 + (20.40 × 2.20) [Δώμα] =
= 365.36 + 1689,67 + 44.88 = 2100,41 m³

Σ.Ο = 2100,41 / 267,74 = 7.84 < 10.07 επιτρ. Σ.Ο.

Δ = 21 × 0.10 + 3.00 = 5.10

ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΘΕΣΕΙΣ PARKING ⇒ ΓΙΝΟΝΤΑΙ 6 ΔΙΑΜ/ΤΑ ΑΝΩ ΤΩΝ 50m² ⇒
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΝΤΑΙ 6 ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΗ ΠΥΛΩΤΗ ⇒ 6 × 25 = 150 m² ⇒

ΔΕΣΜΕΥΕΤΑΙ ΟΛΟΣ Ο ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΧΩΡΟΣ ΤΗΣ ΠΥΛΩΤΗΣ 118,53 − 24.84 [είσοδος] = (93,60 m² [ελ. χώρος πυλωτής] + 56,31 m² [ακάλυπτος]) = 150 m²

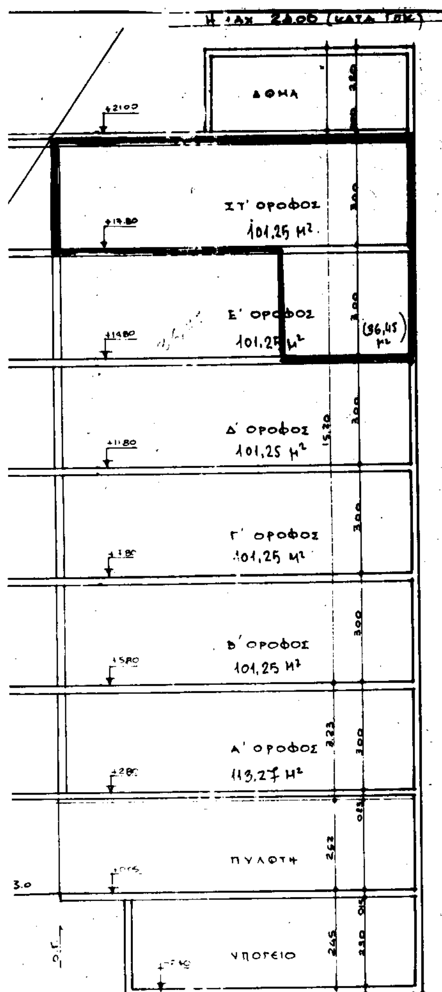
ΑΚΑΛΥΠΤΟΣ ΓΙΑ ΦΥΤΕΥΣΗ = 267,74 − 118.53 − 56,31 = 92.90 m² > 267,74 × 0.30 × 2/3 = 54 m²

ΦΥΤΕΥΣΗ ΔΕΝΔΡΩΝ ⇒ Εοικ = 267,74 : 200 ⇒ 1 δένδρο

» » ΠΡΑΣΙΩΝ ⇒ 3 × 10,00 + 20,20 = 90,60 : 25 ⇒ 4 δένδρα

ΕΠΙΤΡ. Hmax για Σ.Δ = 1,80 ⇒ 24.00m

» » για πλάτος οδού (8,0 + 3,0 + 3.0) × 1.50 = 14 × 1.50 = 21m = πραγματοποιούμενο



ΣΧΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΜΗ Α-Β ΚΛ 1:100

ΑΙΤΟΥΜΕΝΗ Μ.Σ.Δ = 137,70 M²

Γ.81978/93

πραγματοποίησης έγκρισης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ζωγράφου (Ν. Αττικής)

2 Αυγούστου 1993

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΓΕΩΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

ΕΡΓΟ	ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	Ε. ΒΛΑΧΟΓΙΑΝΝΗΣ
ΘΕΣΗ	ΙΟΚΑΣΤΗΣ & 28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ ΖΩΓΡΑΦΟΥ

ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ Μ.Σ.Δ

1/7/93

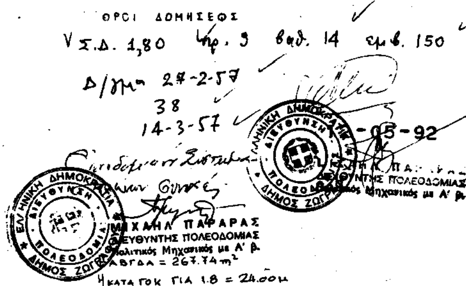
8

Α 2	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ	ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ	1 : 100
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΜΑΡΤΙΟΣ 1992

ΣΤΕΛΛΑ ΧΑΤΖΗ... ΧΑΣΟΥΡΑ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ
... 72 ΖΩΓΡΑΦΟΥ - ΤΗΛ. 7777513 - 7702774

ΣΤΕΛΛΑ ΧΑΣΟΥΡΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ

ΚΩΣΤΑΣ ΧΑΣΟΥΡΑΣ ΠΟΛ. ΜΗΧ.



Υπεύθυνη Δήλωση ιδιοκτήτου

Δηλούται υπεύθυνα ότι τα όρια του οικοπέδου μου είναι ορθά.

Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

451

Γ. 81978/93
εγκρίσεως
πραγματοπ. μεταφοράς συντελεστή δόμησης ... του
περιλαμβάνεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ζωγράφου (Ν. ...)
2 Αυγούστου 1993
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΓΕΩΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

ΕΡΓΟ	ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	Ε. ΒΛΑΧΟΓΙΑΝΝΗΣ
ΘΕΣΗ	ΙΟΚΑΣΤΗΣ & 28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ ΖΩΓΡΑΦΟΥ

Α	ΘΕΣΠΙΣΜΕΝΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ	ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ	1 : 50
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΜΑΡΤΙΟΣ 1992

ΣΤΕΛΛΑ ΧΑΤΖΗΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ-ΧΑΣΟΥΡΑ

ΣΤΕΛΛΑ	ΧΑΣΟΥΡΑ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ
ΚΩΣΤΑΣ	ΧΑΣΟΥΡΑΣ	ΠΟΛ. ΜΗΧ.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3260 (3)

Τροποποίηση σύμπλήρωση της 3887 π.ε./29.12.1989 απόφαση «για κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 3.000 στρεμμάτων στη θέση Κούτουπας κ.λ.π. Δήμου Αργοστολίου, κοινότητας Λακύθρας του Νομού Κεφ/νίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα α) του άρθρου 41 παρ. 1 και 3 και β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας αριθ. 160417/1180/8.7.1980 και β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Την αριθ. 3887 π.ε./29.12.1989 απόφαση της Νομαρχίας Κεφ/νίας για κήρυξη αναδάσωτέας έκτασης (3.000) στρεμμάτων στη θέση Κούτουπας κ.λπ. του Δήμου Αργοστολίου και της κοινότητας Λακύθρας Νομού Κεφ/νίας.

6. Την αριθ. Δ.Υ./2.8.1993 έκθεση αυτοψίας φωτοερμηνείας υπαλλήλων της Δ/νσης Δασών Κεφ/νίας, για τροποποίηση της 3887 π.ε./29.12.1989 απόφαση Νομάρχη Κεφ/νίας για κήρυξή της ως αναδασωτέας.

7. Την αριθ. 2835/2.8.1993 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Κεφ/νίας για τροποποίηση της υπ' αριθ. 3887 π.ε./29.12.1989 απόφασης Νομάρχη Κεφ/νίας για κήρυξη αναδασωτέας έκτασης στη θέση Κούτουπας κ.λπ. Ν. Κεφαλληνίας, αποφασίζουμε:

1. Τροποποιούμε την αριθ. 3887/π.ε./29.12.1989 απόφασή μας και κυρήσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά την 7η Ιουλίου 1988 έκταση οκτακοσίων πενήντα εννιά (859) στρεμμάτων περίπου στη θέση «Κούτουπας κ.λπ. του Δήμου Αργοστολίου και της κοινότητας Λακύθρας με όρια που αναφέρονται στην ανωτέρω απόφασή μας.

2. Εξαιρούμε της κήρυξης ως αναδασωτέων τις εκτάσεις εμβαδού χιλίων ενενήντα έξι (1096) στρεμμάτων περίπου, οι οποίες κατά το χρόνο έκρηξης της πυρκαγιάς (7ης Ιουλίου 1988) δεν είχαν δασικό χαρακτήρα κατά την έννοια των διατάξεων του άρθρου 3 Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και λοιπών συναφών διατάξεων, αλλά είχαν μορφή γεωργικών εκτάσεων, οικοπέδων, δρόμων, αποθηκών, κτισμάτων κ.λπ. όπως αυτό διαπιστώνεται από την φωτοερμηνεία των αεροφωτογραφιών της περιοχής λήψης των ετών 1945 – 1960 – 1986.

Κατά τα λοιπά ισχύει η αριθ. 3887 π.ε./29.12.1989 απόφαση της Νομαρχίας Κεφ/νίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αργοστόλι, Αυγούστου 1993

Ο Νομάρχης
ΣΤΕΛΙΟΣ ΠΟΛΙΤΗΣ